**КОНТРАКТ № 0146300017619000005**

Ремонт теплового пункта, расположенного по адресу: ул. Котовского, д. Копцевы Хутора, Липецкого района, Липецкой области. «29» 07 2019г.

Администрация сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**» в лице главы администрации Коростелева Александра Ивановича, действующего на основании Устава и в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Артель-Строй» в лице Директора Коростелева Василия Ивановича , действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола № 0146300017619000005-2 от 17.07.2019г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

 1.1.Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по ремонту теплового пункта, расположенного по адресу: ул. Котовского, д. Копцевы Хутора, Липецкого района, Липецкой области**,** в соответствии с условиями контракта, локальным сметным расчетом (Приложение № 1 к контракту).

 1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту теплового пункта, расположенного по адресу: ул. Котовского, д. Копцевы Хутора, Липецкого района, Липецкой области в соответствии с условиями контракта, локальным сметным расчетом (Приложение № 1 к контракту) в установленные контрактом сроки, а так же исполнить гарантийные обязательства.

1.3. Заказчик обязуется принять результат выполненных работ по ремонту теплового пункта, расположенного по адресу: ул. Котовского, д. Копцевы Хутора, Липецкого района, Липецкой области и оплатить их стоимость в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Контрактом.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО КОНТРАКТУ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ**

2.1. Стоимость выполняемых работ по настоящему Контракту определяется на основании локального сметного расчета и составляет 516996,14 рублей (Пятьсот шестнадцать тысяч девятьсот девяносто шесть рублей 14 копеек),в т.ч. НДС 20% - 86166,02 (Восемьдесят шесть тысяч сто шестьдесят шесть рублей 02 копейки).

2.2. Цена Контракта включает в себя стоимость всех работ, подлежащих выполнению в соответствии с п.1.1. контракта, в том числе расходы на оплату труда, материалы, накладные расходы, транспортные расходы, расходы на эксплуатацию машин и механизмов и все прочие расходы, связанные с выполнением работ по настоящему Контракту, расходы на страхование, уплату пошлин, налогов, штрафов и других обязательных платежей, а также расходы на дополнительную экспертизу качества работ, испытания, диагностические обследования по основаниям предусмотренным настоящим Контрактом.

2.3. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

Оплата выполненных работ по настоящему Контракту производится за фактически выполненную работу.

Превышение Подрядчиком сметных объемов и стоимости работ по выполнению работ, предусмотренных п. 1.1. контакта Заказчиком не принимаются.

2.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения объема выполненных работ и иных условий исполнения Контракта. Допускается изменение (увеличение, уменьшение) предусмотренного Контрактом объема работы не более чем на десять процентов, подлежащего выполнению. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства РФ цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ, исходя из установленной в Контракте цены выполняемой работы, но не более чем на десять процентов. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ, Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены работы. Цена дополнительно выполненной работы при уменьшении предусмотренного Контрактом выполненной работы должна определяться как частное от деления первоначальной цены Контракта на предусмотренный в Контракте объем работы.

2.5. «Заказчик» оплачивает выполненные работы платежным поручением путём безналичного перечисления денежных средств на расчётный счёт Поставщика в течение 15 банковских дней на основании акта выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ (КС-3), счета-фактуры.

2.6. Промежуточные платежи возможны по усмотрению заказчика.

2.7. Днем оплаты считается день списания денежных средств с лицевого счета «Заказчика».

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Работы по Контракту выполняются Подрядчиком с момента заключения контракта 60 дней.

1. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

4.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения контракта.

4.2. Способ обеспечения исполнения Контракта выбирается участником аукциона самостоятельно и может быть в виде:

- безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией;

- денежных средств, перечисленных заказчику в размере обеспечения исполнения Контракта.

4.3. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется на сумму 61015рублей 45 копеек, что составляет **10 %** от начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в Извещении о проведении электронного аукциона № 0146300017619000005

4.4. Финансовые средства обеспечения исполнения настоящего Контракта, подлежат выплате Заказчику в качестве компенсации стоимости ущерба и в качестве выплаты Заказчику неустойки, оплачиваемых Подрядчиком по условиям настоящего Контракта.

4.5. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения настоящего Контракта перестало быть действительным (закончило своё действие) или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней представить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту, оформленное на тех же условиях и в том же размере.

Обеспечение исполнения Контракта, представленное в виде денежных средств, перечисляется на расчетный счет Заказчика.

Платежные реквизиты для обеспечения исполнения Контракта:

**Администрация сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого района Липецкой области**

**банк получателя: Отделение Липецк г. Липецк**

**ИНН 4813001199**

**КПП 481301001**

**расчетный счет: 40302810145253000057**

**БИК 044206001**

4.6. Денежные средства по обеспечению исполнения настоящего Контракта в форме залога денежных средств возвращаются Подрядчику, при условии надлежащего исполнения им своих обязательств по настоящему Контракту, по его письменному уведомлению в течение 30 рабочих дней с даты получения Заказчиком указанного уведомления. В письменном уведомлении Подрядчика должны быть указаны реквизиты для перечисления денежных средств, в том числе наименование, сведения об организационно-правовой форме и местонахождение, почтовый адрес Подрядчика, ИНН, КПП, банковские реквизиты на которые производятся перечисления, сумма подлежащая возврату.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

5.1. Для выполнения работ по настоящему Контракту «Подрядчик» обязуется:

5.1.1. При подписании Контракта Подрядчик должен предоставить локально- сметный расчет, который является неотъемлемой частью Контракта.

5.1.2. Представить Заказчику в течение двух рабочих дней с даты заключения Контракта приказ о назначении представителей Подрядчика, ответственных за производство работ.

5.1.3. Подрядчик обязуется выполнить предусмотренные п.1.1. настоящего Контракта работы согласно технического задания, с соблюдением СНиПов, ГОСТов, технических условий, правил технической эксплуатации и других нормативных документов, регулирующих выполнение данных работ, с надлежащим качеством, в сроки, предусмотренные в настоящем Контракте и сдать работы Заказчику в установленном порядке.

5.1.4. Работы по настоящему Контракту выполняются из материалов Подрядчика. До начала выполнения работ согласовать с Заказчиком наименование и характеристики применяемых материалов с предоставлением сертификатов удостоверяющих их качество, технических паспортов. В случае, если Заказчик отклонил использование материалов из-за их несоответствия техническим паспортам, сертификатам или документам, удостоверяющим их качество, а также не соответствие требованиям сметной документации, в данном случае Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

5.1.5. Предоставить Заказчику, возможность в любое время проверять ход выполнения работ, качество применяемых материалов.

5.1.6. Работы на объекте должны быть организованы с условием обязательного выполнения мероприятий по охране окружающей среды, с выполнением всего комплекса работ по обращению с отходами производства и потребления, связанных с негативным воздействием на окружающую среду в соответствии с требованиями федерального закона от 24.06.1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Несет все риски связанные с деятельностью по образованию отходов.

Места проведения работ должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии с ежедневной уборкой строительного мусора на месте выполнения работ, должны быть предусмотрены спецсредства для защиты ремонтируемого объекта, не требующих ремонта, а также Подрядчик должен исключить загрязнение прилегающей территории строительным мусором.

5.1.7. Обеспечить выполнение в зоне проведения работ правил техники безопасности, пожарной безопасности, промсанитарии, требований охраны окружающей среды во время производства работ, при необходимости установить временное освещение, обеспечить рациональное использование территории, охраны зеленых насаждений, в соответствии с Перечнем нормативных документов, обязательных при выполнении работ.

5.1.8. Обеспечить и содержать за свой счет охрану материалов, оборудования, стоянки техники и другого имущества, ограничения мест производства работ с момента начала работ до подписания акта приемки выполненных работ.

5.1.9. Восстановление и ремонт объектов благоустройства, повреждённых в ходе выполнения работ, осуществляется силами и за счёт Подрядчика.

5.1.10. Порядок выполнения работ на объекте согласовать с эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями. Обеспечение общего порядка на участке производства работ является обязанностью Подрядчика.

5.1.11. В период выполнения работ вести и до их завершения, оформленную и заверенную в установленном порядке исполнительную и производственно-техническую документацию, журналы производства работ на русском языке по типовой форме в соответствии с нормативными документами, и по окончании работ сдать Заказчику.

5.1.12.Осуществлять входной операционный, лабораторный контроль качества материалов, используемых при производстве работ в соответствии с требованиями нормативных документов и о его результатах отчитываться перед Заказчиком.

5.1.13. Представитель Подрядчика обязан участвовать в совещаниях на объекте, по вопросам связанным с выполнением хода работ и исполнением условий Контракта.

По требованию Заказчика представлять информацию о ходе работ, в том числе на электронных носителях.

5.1.14. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее их выполнение невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

5.1.15. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в ходе выполнения работ, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта.

5.1.16. В случае обнаружения необходимости в проведении дополнительных работ, неучтенных в технической документации, но связанных с работами, предусмотренными настоящим Контрактом, информировать Заказчика.

5.1.17. Пригласить Заказчика для приемки промежуточных работ в течение 3 дней с момента выполнения работ, указанных в сводном графике выполнения работ.

5.1.18. В 2-х дневный срок после завершения работ на объекте вывезти с места производства работ принадлежащее ему имущество и обеспечить вывоз мусора.

5.1.19. По окончании работ Подрядчик передает Заказчику, не позднее дня, следующего за днем окончания выполнения работ полный пакет исполнительной документации на выполненные работы согласно требованиям законодательства.

5.2. «Подрядчик» имеет право:

5.2.1. На своевременную оплату со стороны Заказчика выполненных работ.

5.2.2. На получение у Заказчика, при необходимости, дополнительной информации для своевременного и качественного выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

6.1. Для выполнения настоящего Контракта «Заказчик» обязуется:

6.1.1. Выделить ответственных представителей для постоянной связи с Подрядчиком и решения всех возникающих при исполнении настоящего Контракта оперативных вопросов.

6.1.2. Принять выполненные работы, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в срок, установленный Заказчиком.

6.1.3. Оплатить фактически выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Контрактом.

6.1.4. Регистрировать и хранить обращения Подрядчика на протяжении срока действия настоящего Контракта.

6.2. «Заказчик» вправе:

6.2.1. Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода работ, а так же производить соответствующие записи в журнале производства работ, давать обязательные для Подрядчика письменные распоряжения (указания, предписания, разъяснения) относительно выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, с указанием срока исполнения таких распоряжений, не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность.

6.2.2. Останавливать выполнение работ в случае нарушения Подрядчиком условий настоящего Контракта, технологии выполнения работ, использования некачественных материалов и т.д.

6.2.3. Проводить совещания на объекте с представителями Подрядчика по вопросам связанным с выполнением хода работ и исполнением условий Контракта.

6.2.4. Предъявлять требования по устранению недостатков, обнаруженных в ходе проверки выполненных работ.

6.2.5. Привлекать лаборатории, организации, экспертов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для проверки соответствия выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным настоящим Контрактом.

6.2.6. Отказать в оплате Подрядчику выполненных им работ, в случае несоблюдения раздела 5 настоящего Контракта.

 **7. ПРОИЗВОДСТВО И ПРИЕМКА РАБОТ**

7.1. Подрядчик выполняет работы согласно технического задания и приложений к нему.

7.2. Заказчик назначает своего представителя, который принимает участие в сдаче работ, выдает технические решения по вопросам, возникшим в ходе производства работ.

7.3. Все материалы, используемые для проведения работ должны иметь сертификаты, определяющие их качество.

7.4. Заказчик вправе давать Подрядчику письменное предписание в период производства работ:

- об удалении с объекта в установленные сроки всех материалов, не соответствующих действующим нормам и условиям настоящего Контракта;

- о замене их на новые материалы, удовлетворяющие требованиям сметной документации, согласно условий настоящего Контракта;

- об удалении и выполнении заново объемов работ, которые были выполнены ненадлежащим образом.

7.5. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения общей стоимости работ обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

7.6. Превышение Подрядчиком сметных объемов и стоимости работ происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

7.7. В случае приостановки работ по любой причине (кроме распоряжения Заказчика) Подрядчик обязан немедленно уведомить об этом представителя Заказчика. Подрядчик также должен заблаговременно уведомить Заказчика о возможном наступлении события, препятствующего нормальному выполнению работ.

7.11. По окончании работ Подрядчик передаёт Заказчику, не позднее дня, следующего за днём окончания выполнения работ: акт выполненных работ (КС -2); справку о стоимости выполненных работ (КС-3); счет-фактуру; сертификат качества на применяемые материалы, исполнительные схемы на бумажных и электронных носителях, исполнительную документацию на выполненные работы.

Заказчик отказывает Подрядчику в приемке выполненных работ к оплате, если объем, стоимость или качество не подтверждается исполнительной и другой технической документацией, о чем Подрядчику выдается предписание.

В случае установления Заказчиком при приемке несоответствия качества выполненных работ, акты установленной формы КС-2, КС-3 Заказчиком не подписываются до момента устранения выявленных нарушений.

Приемка выполненных работ осуществляется комиссией, создаваемой Заказчиком. Приемочная комиссия в течение 3 рабочих дней проводит экспертизу выполненных работ и, при положительных результатах рассмотрения, Заказчик в течение 3 рабочих дней утверждает акт приемочной комиссии.

Дополнительная экспертиза, испытание, диагностическое обследование принимаемой Заказчиком работ или части Объекта в целом осуществляется по решению Заказчика и за его счет. В случае выявления фактов некачественного производства работ по объекту, подтвержденных заключениями, полученными по результатам обследований, указанных в настоящем пункте, расходы Заказчика подлежат возмещению Подрядчиком в 10-ти дневный срок с момента получения соответствующего заключения.

7.12. Полученный от Подрядчика акт выполненных работ с исполнительной документацией Заказчик оформляет надлежащим образом в 3-х дневный срок или отказывается от подписания при наличии недостатков.

7.13. При наличии недостатков и замечаний Заказчика по качеству и объемам предоставленных к приемке работ Подрядчик устраняет недостатки в согласованные сторонами сроки.

**8. МАТЕРИАЛЫ, ОБОРУДОВАНИЕ И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

8.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение работ на Объекте строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с нормативной документацией.

8.2. Поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, и другие документы, удостоверяющие их качество. Заверенные надлежащим образом, копии этих сертификатов, технических паспортов должны быть предоставлены Заказчику до начала работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций.

8.3. Подрядчик обязан, с использованием лаборатории, обеспечить все предусмотренные нормами и проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Заказчику до приемки им выполненных работ.

8.4. Заказчик выдает предписание о приостановлении Подрядчиком работ до установленного Заказчиком срока в случае, если:

- при выполнении работ не соблюдается требования обеспечения норм экологической безопасности, техники безопасности, в соответствии с Перечнем нормативных документов,

- дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности Объекта из-за нарушения Подрядчиком технологии ведения работ или применения некачественных материалов, конструкций и оборудования в соответствии с Перечнем нормативных документов.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Контракту.

В случае если производственные по инициативе Заказчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Контракта, Заказчик вправе взыскать с него понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений, либо удержать эти суммы из предстоящих платежей.

 **9. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ**

9.1.Скрытые работы должны приниматься представителем Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки (освидетельствования) скрытых работ и составления соответствующих актов. Подрядчик не менее чем за двое суток до проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих скрытию, уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки.

9.2. В случае если представителем Заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащих скрытию, то выполнение последующих работ на этом участке Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика не допускается. Если виды работ, подлежащих скрытию, выполнены без подтверждения представителем Заказчика (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Подрядчик за свой счет обязуется открыть доступ к любой части скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика, согласно его указанию, а затем восстановить ее.

9.3. Приемку скрытых работ после проверки правильности их выполнения в натуре и ознакомления с исполнительной производственно-технической документацией следует оформлять актом.

Каждому акту освидетельствования работ присваивается номер, акт регистрируется в Общем журнале работ на Объекте.

9.4. Акты приемки скрытых работ составляются в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

**10. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

10.1. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Контракту.

При этом началом срока действия гарантийных обязательств подрядчика, считается дата подписания сторонами Акта приемочной комиссии.

Гарантийные обязательства оформляются в виде паспорта в составе Акта приемочной комиссии на три года.

10.2. При повреждении иных объектов или их элементов, непосредственно не подразумевающих воздействия на них выполняемых работ, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет.

10.3. Устранение дефектов, выявленных в течение гарантийного срока качества, производится Подрядчиком за свой счет и в срок, установленный Заказчиком.

10.4. Наличие дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двухсторонним актом Заказчика и Подрядчика. Для участия в составлении акта согласования порядка и сроков, устранения дефектов Подрядчик обязан направить своего представителя в срок указанный в письменном извещении Заказчика.

Если гарантийные обязательства не выполнены в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения работ другого Подрядчика с последующим взысканием расходов с Подрядчика в установленном действующим законодательством порядке.

В случае выявления дефектов отдельных конструктивных элементов сооружений и иных результатов работ в пределах гарантийного срока, гарантийный срок на этот конструктивный элемент или иной результат работы прерывается на срок устранения дефектов и устанавливается вновь в соответствии с п. 10.1. контакта с момента (даты) завершения работ по устранению дефекта, и оформляется соответствующим актом.

При отказе Подрядчика от составления или согласования акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт, с привлечением экспертов – представителей независимых организаций, все расходы предъявляются Подрядчику в полном объеме.

10.5. Подрядчик обязуется устранить все дефекты, согласно акту в установленный срок.

10.6. Подрядчик гарантирует качественное выполнение всех работ в соответствии с действующими техническими нормами, в том числе, в период гарантийного срока.

 **11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

11.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей Подрядчик в полном объеме несет ответственность:

- перед «Заказчиком» и третьими лицами, которым был причинен ущерб, в объеме налагаемых на Заказчика финансовых и административных претензий, вследствие невыполнения, несвоевременного выполнения, либо некачественного выполнения работ и обязательств, принятых на себя Подрядчиком;

- перед физическими или юридическими лицами за ущерб, причиненный в результате некачественного выполнения или невыполнения работ по настоящему муниципальному Контракту, в течение срока действия настоящего Контракта и гарантии в нем определенной;

- при нарушении сроков начала и окончания работ.

- за риск случайного уничтожения или повреждения объекта, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы или действиями третьих лиц.

11.3. За каждый день просрочки Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, начисляется пеня в размере не менее одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональной объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных, в соответствии с п. 6 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063.[[1]](#footnote-1)

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по договору, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения договоров;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

, где:

 - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле: , где:

 ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по договору (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уплата неустойки не освобождает Поставщика от исполнения надлежащим образом обязательств по настоящему Контракту.

11.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик, вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

11.5. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Сторонами (в том числе гарантийного обязательства), Стороны будут нести ответственность в виде штрафа, установленного в виде фиксированной суммы в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Подрядчиком и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств) предусмотренных Контрактом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 года № 1063:

- Подрядчику размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 10 % цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_руб.\_\_коп.;

- Заказчику размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 2,5 % цены Контракта, что составляет \_\_\_\_руб. \_\_\_ коп.

Применение вышеуказанных финансовых санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых договорных обязательств по настоящему Контракту.

 11.6. Начисление неустойки осуществляется по каждому факту выявления вышеназванных нарушений.

Штрафные санкции уплачиваются Подрядчиком посредством перечисления взыскиваемых сумм на счет Заказчика (по реквизитам указанным в претензии) с представлением Заказчику копии платежного поручения об уплате штрафных санкций в 10-дневный срок с момента получения Подрядчиком претензии Заказчика.

Заказчик направляет претензию по средствам факсимильной связи, по электронной почте, с обязательным направлением оригинала документа.

11.7. В случае неуплаты указанной в претензии Заказчика суммы неустойки (штрафа, пени) в установленный срок, Заказчик имеет право обратиться в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика о взыскании неустойки (штрафа, пени) в судебном порядке или удовлетворить требования за счет денежных

средств, удержанных Заказчиком за счет средств, предусмотренных на обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту.

11.8. Применение предусмотренных настоящим разделом санкций не лишает Заказчика права требовать возмещения в полном объеме убытков, возникших в результате неисполнения (не надлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

11.9. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

11.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла по вине другой Стороны.

11.11.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, если это неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Контракта в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла предвидеть и предотвратить, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение указанных обязательств.

**12. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

12.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение данного Контракта в случае возникновения форс-мажорных, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а так же других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих выполнению настоящего Контракта.

При наступлении форс-мажора исполнение настоящего Контракта может быть приостановлено на время действия и ликвидации его последствий.

12.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта (форс-мажор).

12.3. О возникновении обстоятельств непреодолимой силы, а также о прекращении ее действия, сторона, ссылающаяся на них, должна незамедлительно сообщить другой стороне. Наличие обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено справками в течение 3 (трех) дней с момента наступления таких обстоятельств, выданными компетентными государственными органами.

12.4. Срок исполнения обязательств по данному Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали эти обязательства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 3 месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий Контракт, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

**ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**

13.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

13.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту юридического адреса Заказчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.3. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев:

а) снижение цены Контракта без изменения предусмотренного Контрактом объема выполняемой работы и иных условий Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Контрактом объем работ не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

13.4. Все изменения к настоящему Контракту считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

13.5. Расторжение настоящего Контракта допускается:

- по взаимному согласию Сторон, оформленному в письменной форме;

- по решению суда;

- в случае одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации (статья 450) для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств (часть 8 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Стороны признают все условия настоящего Контракта существенными и нарушение любого из его условий является основанием для расторжения Контракта.

13.6. Заказчик вправе обратиться в Арбитражный суд в установленном порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

- при существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

-неоднократного (2 и более раз в течение месяца) несоблюдения Подрядчиком требований к качеству и нарушения технологии производства работ.

- установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заказа.

-установления факта предоставления банковской гарантии, не соответствующей требованиям закона.

-проведения процедуры ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения Арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства.

-установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

-если у Подрядчика имеется задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.7. В случае выявления нецелесообразности (невозможности) дальнейшего продолжения работ по настоящему Контракту Заказчик за 7 (семь) календарных дней уведомляет Подрядчика о досрочном расторжении настоящего Контракта по соглашению Сторон. Все работы, выполненные по настоящему Контракту на момент получения указанного уведомления, принимаются и оплачиваются Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта по фактическим затратам.

13.8. Расторжение Контракта производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

13.9. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

Основаниями для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта являются:

- осуществление выполнения работ ненадлежащего качества, если недостатки не могут быть устранены в приемлемый для Заказчика срок;

- неоднократное (от двух и более раз) нарушение сроков выполнения работ, предусмотренных Контрактом;

- отставание от согласованного календарного графика по видам работ более чем на один месяц.

- если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем.

13.10. Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

 Если заказчиком проведена экспертиза выполненной работы или оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы или оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

13.11. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение Заказчиком данных требований считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

 Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

В случае расторжения Контракта по решению суда или в случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта заказчик в течение трех рабочих дней с даты расторжения Контракта направляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок, информацию, а также копию решения суда о расторжении Контракта или в письменной форме обоснование причин одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

13.12. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком, исполнителем условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

Если до расторжения Контракта Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового Контракта количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги должны быть уменьшены с учетом количества поставленного товара, объема выполненной работы или оказанной услуги по расторгнутому Контракту. При этом цена Контракта должна быть уменьшена пропорционально количеству поставленного товара, объему выполненной работы или оказанной услуги.

 **14.СРОК ДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА**

14.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента направления оператором электронной площадки Подрядчику подписанного Контракта и действует 60 дней.

13.2. Окончание срока Контракта не освобождает Стороны от выполнения гарантийных обязательств, возникших в период действия Контракта.

 **15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного Сторонами ЭЦП в соответствии с законодательством Российской Федерации. После заключения Контракта Стороны вправе изготовить и подписать копии Контракта в письменной форме на бумажном носителе для каждой из Сторон.

 **16. ПРИЛОЖЕНИЯ К МУНИЦИПАЛЬНОМУ КОНТРАКТУ**

Приложения к настоящему контракту, являющиеся неотъемлемой частью настоящего контракта:

* 1. Приложение № 1 – Локально-сметный расчет.

 **17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

 **Заказчик: Подрядчик:**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области РФ398501, Липецкая обл., Липецкий район.,с. Кузьминские Отвержки, ул.Молодежная,1ИНН 4813001199, КПП 481301001р/с 40204810145250000815Отделение Липецк, г.ЛипецкБИК 044206001 | Общество с ограниченной ответственностью «Артель-Строй»398040 г. Липецк, пл. Металлургов, д.2, ком.2.ИНН 4823056302 КПП 482301001р/с 40702810035000013011Липецкое отделение №8593 ПАО Сбербанк г. ЛипецкКор.счет 30101810800000000604БИК 044206604Те./факс (4742)476371 |

Тел./факс(4742)766572

 **ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И.Коростелев МП | **ПОДРЯДЧИК** В.И. Коростелев МП |

Приложение № 1

к контракту №0146300017619000005

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| СОГЛАСОВАНО | УТВЕРЖДАЮ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Коростелев |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И. Коростелев |
|  |
|  |
|  |
| **Локальный сметный расчет** |
|  |
| **Ремонт теплового пункта, расположенного по адресу: ул. Котовского ,д. Копцевы Хутора Липецкого района, Липецкой области**  |
|  |
| **Основание:**  |
| **Сметная стоимость с коэф.понижения: 516996,14 руб.** |
| -- строительных работ: 475 232,91 руб. |
| -- монтажных работ: 33 229,16 руб. |
| **Средства на оплату труда: 26 684,64 руб.** |
| -- оплата труда основных рабочих: 26 088,48 руб. |
| -- оплата труда машинистов: 596,16 руб. |
| **Трудозатраты: 450,96 чел.-ч** |
| -- трудоемкость основных рабочих: 443,91 чел.-ч |
| -- трудоемкость машинистов: 7,05 чел.-ч |
| **Составлена в текущих прогнозных ценах по состоянию на 2 квартал 2019года** |
|   |
| № пп | Шифр, номера нормативов и коды ресурсов | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость, руб. |
| на единицу | по проекту | на единицу | общая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Раздел №1 Устройство фасада из профлиста** |
| **1**  | **ФЕР08-07-001-02ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ***НР: 122/122% ФОТ ФОТ=704.00/4559.00 СП: 80/80% ФОТ ФОТ=704.00/4559.00*  | **100 м2** |   | **1,868** | **3 241,23** | **6 055** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.1 разр.) | чел.-ч | 43,5 | 81,258 | 55,99 | 4 549,41 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,07 | 0,13076 | 74,97 | (9,80) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 4 549,41 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,07 | 0,13076 | 425,80 | 55,68 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 55,68 |
|   |   | МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | 11.2.13.06-0011 | Щиты: настила | м2 | 3,4 | 6,3512 | 228,23 | 1 449,51 |
|   |   | Итого материалов |   |   |   |   | 1 449,51 |
| **2**  | **ФЕР15-01-062-02ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя***НР: 105/105% ФОТ ФОТ=1591.00/10311.00 СП: 55/55% ФОТ ФОТ=1591.00/10311.00*  | **100 м2** |   | **1,618** | **76 153,08** | **123 216** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.6 разр.) | чел.-ч | 106,19 | 171,81542 | 59,49 | 10 220,68 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,69 | 1,11642 | 80,42 | (89,78) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 10 220,68 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.05.05-014 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т | маш.-ч | 0,29 | 0,46922 | 725,70 | 340,51 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,4 | 0,6472 | 425,80 | 275,58 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 616,09 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Профиль оцинкованный Г-образный 40х60х3000х1,2мм Баз.цена=208/6.48 | шт | 71,69345 | 116 | 208,00 | 24 128,00 |
|   | Прайс-лист | Кронштейн крепления 50х50х50х2 оцинкованный Баз.цена=18/6.48 | шт | 278,12114 | 450 | 18,00 | 8 100,00 |
|   | Прайс-лист | Профлист С-10 толщ. 0,5мм Баз.цена=480/6.48 | м2 | 132,8801 | 215 | 480,00 | 103 200,00 |
|   | Прайс-лист | Анкер фасадный FASTY BFK-STB 10х80 Баз.цена=23/6.48 | шт | 290,48208 | 470 | 23,00 | 10 810,00 |
|   | Прайс-лист | Саморез 4,8х19 FABSA с антикоррозийным покрытием Баз.цена=2.1/6.48 | шт | 803,46106 | 1 300 | 2,10 | 2 730,00 |
|   | Прайс-лист | Саморез кровельный 5,5х19 RAL1014 Баз.цена=0.5/6.48 | шт | 927,07046 | 1 500 | 0,50 | 750,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 149 718,00 |
|   |   | **ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 1, в т.ч:** |   |   |   |   | **278 989,92** |
|   |   | ФОТ |   |   |   |   | 14 871,60 |
|   |   | (зарплата основная) |   |   |   |   | 14 767,92 |
|   |   | (зарплата машинистов) |   |   |   |   | 103,68 |
|   |   | Эксплуатация машин |   |   |   |   | 673,92 |
|   |   | Материалы |   |   |   |   | 113 827,68 |
|   |   | Основные материалы |   |   |   |   | 149 720,40 |
|   |   | **Накладные расходы** |   |   |   |   | 16 388,53 |
|   |   | **Сметная прибыль** |   |   |   |   | 9 318,25 |
|   |   | **Итого по разделу 1** |   |   |   |   | **304 696,70** |
|   |   | **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |   |   |   |   | **304 696,70** |
| **Раздел №2 Устройство кровли** |
| **3**  | **ФЕР47-01-001-04ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Очистка участка от мусора***НР: 115/115% ФОТ ФОТ=53.00/342.00 СП: 90/90% ФОТ ФОТ=53.00/342.00*  | **100 м2** |   | **1,73** | **197,64** | **342** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(2.0 разр.) | чел.-ч | 3,91 | 6,7643 | 50,54 | 341,89 |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 341,89 |
| **4**  | **ФЕР12-01-016-02ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной***НР: 120/120% ФОТ ФОТ=43.00/279.00 СП: 65/65% ФОТ ФОТ=43.00/279.00*  | **100 м2** |   | **1,73** | **758,81** | **1 312** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.2 разр.) | чел.-ч | 2,8 | 4,844 | 56,64 | 274,34 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,04 | 0,0692 | 74,52 | (5,16) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 274,34 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,04 | 0,0692 | 425,80 | 29,47 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 29,47 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Праймер битумный Технониколь №01 1ведро=16кг Баз.цена=2 600/6.48 | ведро | 1,15607 | 2 | 2 600,00 | 5 200,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 5 200,00 |
| **5**  | **ФЕР12-01-002-10ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой***НР: 120/120% ФОТ ФОТ=141.00/912.00 СП: 65/65% ФОТ ФОТ=141.00/912.00*  | **100 м2** |   | **1,73** | **1 194,72** | **2 066** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.8 разр.) | чел.-ч | 8,44 | 14,6012 | 60,91 | 889,39 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,16 | 0,2768 | 83,85 | (23,21) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 889,39 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.05.01-017 | Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,08 | 0,1384 | 559,87 | 77,49 |
|   | 91.05.05-014 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т | маш.-ч | 0,03 | 0,0519 | 725,70 | 37,66 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,05 | 0,0865 | 425,80 | 36,83 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 151,98 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Линокром Рем Баз.цена=116/6.48 | м2 | 115,60694 | 200 | 116,00 | 23 200,00 |
|   | Прайс-лист | Газ пропан Баз.цена=38/6.48 | л | 46,24277 | 80 | 38,00 | 3 040,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 26 240,00 |
| **6**  | **ФЕР12-01-010-01ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали***НР: 120/120% ФОТ ФОТ=241.00/1564.00 СП: 65/65% ФОТ ФОТ=241.00/1564.00*  | **100 м2** |   | **0,25** | **63 984,94** | **15 996** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.0 разр.) | чел.-ч | 112,75 | 28,1875 | 55,27 | 1 558,05 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,27 | 0,0675 | 84,24 | (5,69) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 1 558,05 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.05.01-017 | Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.-ч | 0,2 | 0,05 | 559,87 | 27,99 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,07 | 0,0175 | 425,80 | 7,45 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 35,44 |
|   |   | МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | 01.7.15.06-0146 | Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм | т | 0,004 | 0,001 | 54 918,00 | 54,92 |
|   | 08.3.03.05-0002 | Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм | т | 0,012 | 0,003 | 53 071,20 | 159,21 |
|   |   | Итого материалов |   |   |   |   | 214,13 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Лист оцинкованный гладкий с ЛКП 1250х2500х0,5мм RAL1014 Баз.цена=2 089/6.48 | лист | 32 | 8 | 2 089,00 | 16 712,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 16 712,00 |
|   |   | **ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 2, в т.ч:** |   |   |   |   | **67 858,56** |
|   |   | ФОТ |   |   |   |   | 3 097,44 |
|   |   | (зарплата основная) |   |   |   |   | 3 058,56 |
|   |   | (зарплата машинистов) |   |   |   |   | 38,88 |
|   |   | Эксплуатация машин |   |   |   |   | 213,84 |
|   |   | Материалы |   |   |   |   | 16 439,76 |
|   |   | Основные материалы |   |   |   |   | 48 146,40 |
|   |   | **Накладные расходы** |   |   |   |   | 3 699,30 |
|   |   | **Сметная прибыль** |   |   |   |   | 2 098,55 |
|   |   | **Итого по разделу 2** |   |   |   |   | **73 656,41** |
|   |   | **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2** |   |   |   |   | **73 656,41** |
| **Раздел №3 Откосы, окна, решетки** |
| **7**  | **ФЕР10-01-034-01ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2***НР: 118/118% ФОТ ФОТ=7.00/49.00 СП: 63/63% ФОТ ФОТ=7.00/49.00*  | **100 м2** |   | **0,0049** | **82 368,12** | **403** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.2 разр.) | чел.-ч | 170,75 | 0,83668 | 56,64 | 47,39 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 5,33 | 0,02612 | 79,25 | (2,07) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 47,39 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.06.06-048 | Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | маш.-ч | 1,76 | 0,00862 | 202,56 | 1,75 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 3,57 | 0,01749 | 425,80 | 7,45 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 9,20 |
|   |   | МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | 01.7.06.02-0001 | Лента бутиловая | м | 347 | 1,7003 | 41,34 | 70,29 |
|   | 01.7.06.02-0002 | Лента бутиловая диффузионная | м | 71 | 0,3479 | 51,52 | 17,92 |
|   | 01.7.06.11-0001 | Лента ПСУЛ | 10 м | 21,4 | 0,10486 | 415,37 | 43,56 |
|   | 01.7.15.07-0005 | Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм | 10 шт. | 30,6 | 0,14994 | 45,55 | 6,83 |
|   | 11.3.03.15-0021 | Клинья пластиковые монтажные | 100 шт. | 8 | 0,0392 | 324,00 | 12,70 |
|   | 14.5.01.05-0001 | Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл | шт. | 92 | 0,4508 | 434,16 | 195,72 |
|   |   | Итого материалов |   |   |   |   | 347,02 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Блок оконный пластиковый 700х700м с открыванием Баз.цена=10 242/6.48 | шт | 204,08163 | 1 | 10 242,00 | 10 242,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 10 242,00 |
| **8**  | **ФЕР15-01-070-01ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием***НР: 105/105% ФОТ ФОТ=495.00/3208.00 СП: 55/55% ФОТ ФОТ=495.00/3208.00*  | **м2** |   | **34,375** | **925,67** | **31 820** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.7 разр.) | чел.-ч | 1,55 | 53,28125 | 60,20 | 3 207,49 |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 3 207,49 |
|   |   | МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | 01.7.15.14-0062 | Шурупы-саморезы 4,2х16 мм | 100 шт. | 0,16 | 5,5 | 64,80 | 356,40 |
|   |   | Итого материалов |   |   |   |   | 356,40 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Лист оцинкованный гладкий с ЛКП 120х2500х0,5мм RAL 1014 Баз.цена=2 089/6.48 | шт | 0,32 | 11 | 2 089,00 | 22 979,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 22 979,00 |
| **9**  | **ФЕР20-02-002-02ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 1,0 м2***НР: 128/128% ФОТ ФОТ=16.00/105.00 СП: 83/83% ФОТ ФОТ=16.00/105.00*  | **шт** |   | **1** | **170,30** | **170** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.4 разр.) | чел.-ч | 1,78 | 1,78 | 58,13 | 103,46 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 0,02 | 0,02 | 84,24 | (1,68) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 103,46 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.05.05-014 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т | маш.-ч | 0,01 | 0,01 | 725,70 | 7,26 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,01 | 0,01 | 425,80 | 4,26 |
|   | 91.17.04-233 | Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) | маш.-ч | 0,12 | 0,12 | 52,49 | 6,30 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 17,82 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Жалюзи вентиляционные 600х60мм Баз.цена=1 500/6.48 | шт | 1 | 1 | 1 500,00 | 1 500,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 1 500,00 |
|   |   | **ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 3, в т.ч:** |   |   |   |   | **67 113,36** |
|   |   | ФОТ |   |   |   |   | 3 356,64 |
|   |   | (зарплата основная) |   |   |   |   | 3 356,64 |
|   |   | Эксплуатация машин |   |   |   |   | 25,92 |
|   |   | Материалы |   |   |   |   | 29 010,96 |
|   |   | Основные материалы |   |   |   |   | 34 719,84 |
|   |   | **Накладные расходы** |   |   |   |   | 3 560,62 |
|   |   | **Сметная прибыль** |   |   |   |   | 1 882,42 |
|   |   | **Итого по разделу 3** |   |   |   |   | **72 556,40** |
|   |   | **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 3** |   |   |   |   | **72 556,40** |
| **Раздел №4 Устройство навеса из м/к** |
| **10**  | **ФЕРм38-01-006-08ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Изготовление и окраска элементов навеса из металлопроката***НР: 66/66% ФОТ ФОТ=497.00/3220.00 СП: 65/65% ФОТ ФОТ=497.00/3220.00*  | **т** |   | **0,4** | **21 242,93** | **8 497** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.8 разр.) | чел.-ч | 130 | 52 | 60,91 | 3 167,42 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 1,8 | 0,72 | 74,13 | (53,37) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 3 167,42 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.05.05-014 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т | маш.-ч | 0,5 | 0,2 | 725,70 | 145,14 |
|   | 91.06.03-062 | Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т) | маш.-ч | 1,37 | 0,548 | 44,71 | 24,50 |
|   | 91.14.02-002 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т | маш.-ч | 0,5 | 0,2 | 556,24 | 111,25 |
|   | 91.17.04-011 | Автоматы сварочные номинальным сварочным током 450-1250 А | маш.-ч | 43,4 | 17,36 | 255,90 | 4 442,34 |
|   | 91.17.04-042 | Аппарат для газовой сварки и резки | маш.-ч | 0,9 | 0,36 | 7,78 | 2,80 |
|   | 91.21.16-001 | Пресс-ножницы комбинированные | маш.-ч | 0,8 | 0,32 | 99,79 | 31,93 |
|   | 91.21.19-031 | Станок сверлильный | маш.-ч | 2,4 | 0,96 | 15,29 | 14,68 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 4 772,64 |
|   |   | МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | 01.3.02.08-0001 | Кислород технический газообразный | м3 | 0,6 | 0,24 | 40,31 | 9,67 |
|   | 01.3.02.09-0022 | Пропан-бутан, смесь техническая | кг | 0,2 | 0,08 | 39,46 | 3,16 |
|   |   | Итого материалов |   |   |   |   | 12,83 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Труба 80х80х6000х2 Баз.цена=2 110.6/6.48 | шт | 2,5 | 1 | 2 110,60 | 2 110,60 |
|   | Прайс-лист | Труба 40х40х6000х1,5 Баз.цена=657.4/6.48 | шт | 10 | 4 | 657,40 | 2 629,60 |
|   | Прайс-лист | Труба 20х40х6000х1,5 Баз.цена=520.1/6.48 | шт | 52,5 | 21 | 520,10 | 10 922,10 |
|   | Прайс-лист | Электроды Баз.цена=250/6.48 | кг | 12,5 | 5 | 250,00 | 1 250,00 |
|   | Прайс-лист | Грунт ГФ-021 Баз.цена=120/6.48 | литр | 75 | 30 | 120,00 | 3 600,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 20 512,30 |
| **11**  | **ФЕР09-03-022-04ФЕР (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Монтаж оконных фонарных покрытий из поликарбонатных и акриловых плит с боковыми планками, профилями и резиновыми прокладками***НР: 90/90% ФОТ ФОТ=328.00/2124.00 СП: 85/85% ФОТ ФОТ=328.00/2124.00*  | **100 м2** |   | **0,25** | **21 269,75** | **5 317** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(3.8 разр.) | чел.-ч | 113,01 | 28,2525 | 60,91 | 1 720,92 |
|   |   | Затраты труда машинистов | чел.-ч | 18,5 | 4,625 | 87,09 | (402,80) |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 1 720,92 |
|   |   | СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ |   |   |   |   |   |
|   | 91.05.05-014 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т | маш.-ч | 0,33 | 0,0825 | 725,70 | 59,87 |
|   | 91.05.06-007 | Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т | маш.-ч | 17,58 | 4,395 | 777,86 | 3 418,69 |
|   | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0,59 | 0,1475 | 425,80 | 62,81 |
|   |   | Итого строительных машин |   |   |   |   | 3 541,37 |
|   |   | ОСНОВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ |   |   |   |   |   |
|   | Прайс-лист | Поликарбонат 2100х12000х8 Баз.цена=8 650/6.48 | лист | 4 | 1 | 8 650,00 | 8 650,00 |
|   | Прайс-лист | Комплект для крепления поликарбоната Баз.цена=18/6.48 | шт | 600 | 150 | 18,00 | 2 700,00 |
|   | Прайс-лист | Соединитель Баз.цена=218/6.48 | м.п. | 48 | 12 | 218,00 | 2 616,00 |
|   | Прайс-лист | П-образная планка торцевая Баз.цена=49/6.48 | м.п. | 96 | 24 | 49,00 | 1 176,00 |
|   |   | Итого основных материалов |   |   |   |   | 15 142,00 |
|   |   | **ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 4, в т.ч:** |   |   |   |   | **49 481,28** |
|   |   | ФОТ |   |   |   |   | 5 346,00 |
|   |   | (зарплата основная) |   |   |   |   | 4 892,40 |
|   |   | (зарплата машинистов) |   |   |   |   | 453,60 |
|   |   | Эксплуатация машин |   |   |   |   | 8 320,32 |
|   |   | Материалы |   |   |   |   | 615,60 |
|   |   | Основные материалы |   |   |   |   | 35 652,96 |
|   |   | **Накладные расходы** |   |   |   |   | 4 036,80 |
|   |   | **Сметная прибыль** |   |   |   |   | 3 898,40 |
|   |   | **Итого по разделу 4** |   |   |   |   | **57 416,48** |
|   |   | **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 4** |   |   |   |   | **57 416,48** |
| **Раздел №5 Прочие работы** |
| **12**  | **01-01-01-041ФСЦ на перевозки грузов для строительства (изм.2 от 25.09.2017 и 28.09.2017)** | **Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную** | **1 т груза** |   | **0,5** | **278,51** | **139** |
|   |   | ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ |   |   |   |   |   |
|   |   | Затраты труда рабочих(1.0 разр.) | чел.-ч | 0,5777 | 0,28885 | 46,53 | 13,44 |
|   |   | Итого зарплата |   |   |   |   | 13,44 |
|   |   | **ИТОГО ПЗ ПО РАЗДЕЛУ 5, в т.ч:** |   |   |   |   | **136,08** |
|   |   | ФОТ |   |   |   |   | 12,96 |
|   |   | (зарплата основная) |   |   |   |   | 12,96 |
|   |   | Эксплуатация машин |   |   |   |   | 103,68 |
|   |   | Прочее |   |   |   |   | 19,44 |
|   |   | **Накладные расходы** |   |   |   |   | 0,00 |
|   |   | **Сметная прибыль** |   |   |   |   | 0,00 |
|   |   | **Итого по разделу 5** |   |   |   |   | **136,08** |
|   |   | **ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 5** |   |   |   |   | **136,08** |
|   |   | **ИТОГО ПЗ ПО СМЕТЕ, в т.ч:** |   |   |   |   | **463 579,20** |
|   |   | ФОТ |   |   |   |   | 26 684,64 |
|   |   | (зарплата основная) |   |   |   |   | 26 088,48 |
|   |   | (зарплата машинистов) |   |   |   |   | 596,16 |
|   |   | Эксплуатация машин |   |   |   |   | 9 337,68 |
|   |   | Материалы |   |   |   |   | 159 894,00 |
|   |   | Основные материалы |   |   |   |   | 268 239,60 |
|   |   | Прочее |   |   |   |   | 19,44 |
|   |   | **Накладные расходы** |   |   |   |   | **27 685,25** |
|   |   | **Сметная прибыль** |   |   |   |   | **17 197,62** |
|   |   | **Итого по смете** |   |   |   |   | **508 462,07** |
|   | Федеральный закон от 03.08.2018 № 303-ФЗ; П=20%; | НДС 20% |   |   |   |   | 101 692,41 |
|   |   | Итого |   |   |   |   | 610 154,48 |
|  |  | Коэффициент понижения 15,27% |  |  |  |  |  |
|   |   | **ВСЕГО ПО СМЕТЕ** |   |   |   |   | **516996,14** |
| Составил: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  |
| Проверил: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |

1. Пеня определяется по формуле, установленной Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063:

П = (Ц - В) x С, где:

Ц - цена договора;

. [↑](#footnote-ref-1)