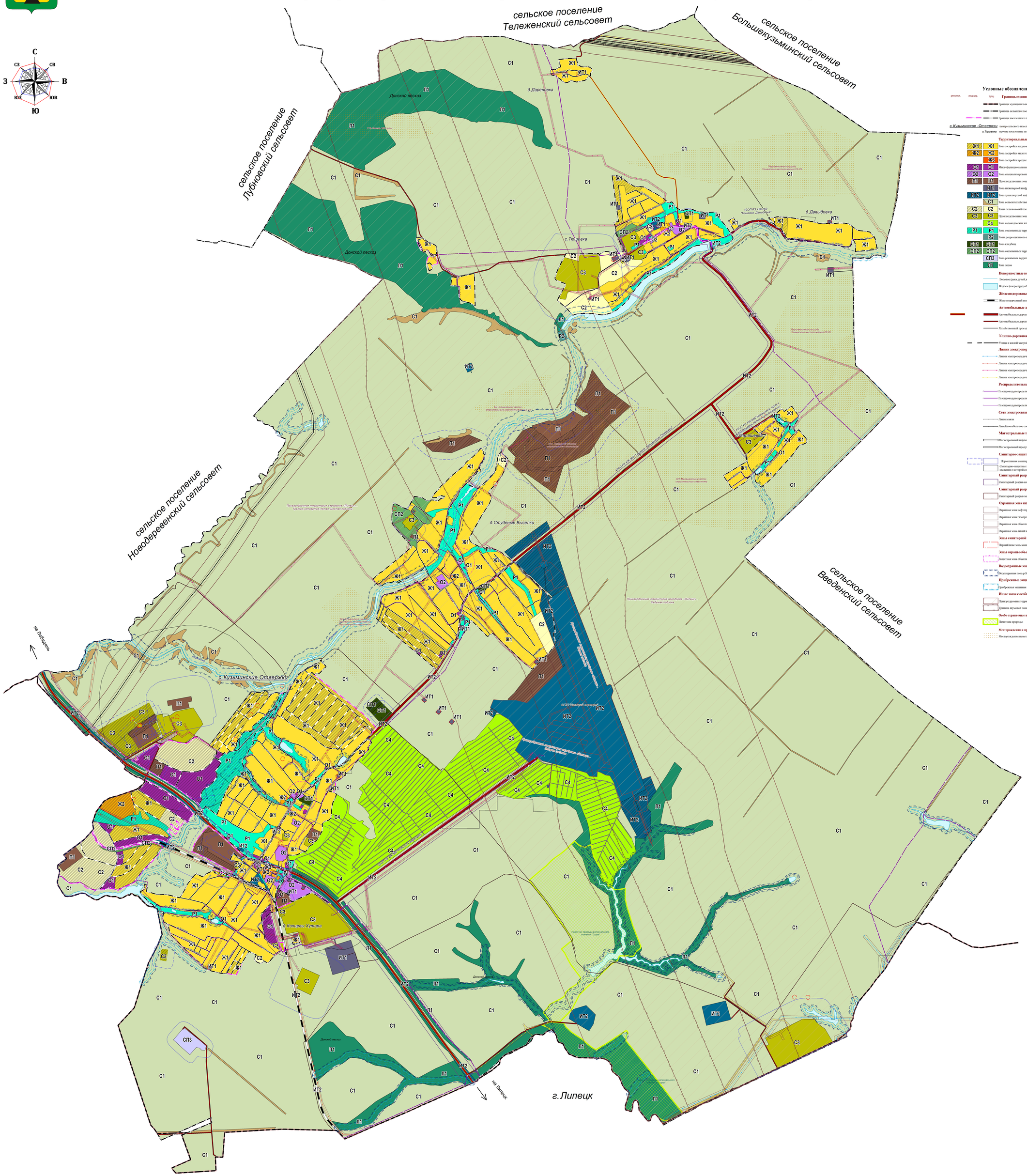
Правила землепользования и застройки сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет



Условные обозначения:

реконст. планир. сущ. **Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- с.Кузьминские -Отвержки — центр сельского поселения
- с.Тюшевка — прочие населенные пункты

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4этажей,включая мансардный)
- Ж3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5,до 8этажей,включая мансардный)
- О1 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2 — Зона специализированной общественной застройки
- П1 — Производственная зона
- ИТ1 — Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ2 — Зона транспортной инфраструктуры
- С1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- С2 — Зона сельскохозяйственного использования
- С3 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- С4 — Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Р1 — Зона озелененных территорий общего пользования (скверы,парки,сады,скверы,бульвары,городские леса
- Р2 — Зоны рекреационного назначения
- СП1 — Зона кладбищ
- СП2 — Зона озелененных территорий специального назначения
- СП3 — Зона режимных территорий
- Л1 — Зона лесов

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река,ручей,канал)
- Водоем (озеро,пруд,обводненный карьер,водохранилище)

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Хозяйственный проезд

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линия электропередачи 110кВ
- Линия электропередачи 35кВ
- Линия электропередачи 10кВ
- Линия электропередачи 6кВ

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления
- Газопровод распределительный низкого давления

Сети электросвязи

- Линии связи
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный нефтепровод
- Магистральный продуктопровод

Санитарно-защитная зона

- Нормативная санитарно-защитная зона предприятий,сооружений и иных объектов
- Санитарно-защитная зона предприятий,сооружений и иных объектов, сведения о которой содержатся в ЕГРН

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)транспортных коммуникаций

- Санитарный разрыв автомагистралей

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения)инженерных коммуникаций

- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона нефтепроводов
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетического хозяйства (кдоль линий электропередачи,вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)народов Российской Федерации

- Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона р.Кузьминка -100м,прочих водных объектов -50м.

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса р.Кузьминка,прочие водные объекты 30-50м

Иные зоны с особыми условиями использования

- Приаэродромная территория аэродрома «Липецк» 1-7подзоны
- Граница шумовой зоны аэропорта 85дБА,75дБА

Особо охраняемые природные территории

- Памятник природы

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения нетаталических полезных ископаемых

Разработал	Праздничных			11/21	
Проверил	Тудаева				
Гл.арх.	Уваркина			Правила землепользования и застройки сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации	
Нач. отдела	Коростелева				
Нормоконтр	Тудаева				
ГИП	Коростелева			Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет	стадия: ГП; лист: 1; листов: 3
				Масштаб 1:10000	ООО "Земпроект"